

Технический директор ОАО «Оргсинтез»

С.А.Клубов

« 4 » 06 20 25 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ)	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	выполнено		
1.1.	Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	31.08.2025г.		
2.	Устранение неисправностей: стен, фасадов, крыш, дымоходов, газоходов, внутренних систем теплоснабжения	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
2.1.	Обеспечение котельной средствами автоматизации, контрольно-измерительными приборами (КИП), запорной регулирующей аппаратурой, схемами разводки систем отопления, ХВС, конструкциями с указанием использования оборудования при различных эксплуатационных режимах (наполнении, подпитке, спуске воды из систем отопления и др.), техническими паспортами оборудования, режимными картами, журналами записи параметров, журналами дефектов оборудования	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
2.2.	Выполнение наладки запорно-предохранительных клапанов и регуляторов давления устройств газового хозяйства	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
2.3.	Укомплектование оборудования, систем противопожарного оборудования основным и резервным оборудованием, обеспечение включения резервных насосов при отказе основных	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
2.4.	Ревизия арматуры и оборудования приборов КИП (контрольно-измерительных приборов) и автоматики котельных, устранение щелей в обмуровке котлов и дымоходов, подготовка контингента операторов.	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		

2.5.	Промывка систем тепловых сетей, ревизия арматуры, устранение	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
2.6.	Ревизия арматуры и оборудования (насосов, подогревателей)	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
3.	Выполнение предписаний Ростехнадзора, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 (далее - Правила № 115), пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее – Правила № 536)	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	выполнено		
4.	Выполнение настоящего плана подготовки к отопительному периоду и представление комиссии в установленный ею срок документов, подтверждающих выполнение требований пунктов 1-4 настоящего плана, а также:	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
4.1	Актос испытания, гидропропромывки тепловой сети и системы отопления котельной, проведенной.	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
4.2.	Акта проведения текущего ремонта тепловой сети и систем отопления котельной, проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.		
4.3.	Организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами (далее - ОПО), в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля в соответствии с пунктом 228 Правил № 536	Служба ОТ, П и ЭБ	выполнено		

4.4.	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	с апреля по август 2025г.	
4.5.	Организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил № 536, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	выполнено	
4.6.	Выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и аварийной служб	Начальник энергопроизводства – Морозова Н.В.	Штат укомплектован	
5.	Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода:		Аварийных ситуаций за три прошедших отопительных периодов не было	

Начальник энергопроизводства

Морозова Н.В.

Механик энергопроизводства

Жиров А.А.